

Penallta House,
Tredomen Park,
Ystrad Mynach,
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,
Parc Tredomen,
Ystrad Mynach,
Hengoed CF82 7PG



www.caerphilly.gov.uk
www.caerffili.gov.uk

Am unrhyw ymholiad yn ymwneud â'r agenda hwn cysylltwch â Kim Houghton
(Rhif Ffôn: 01443 864267 E-bost: houghtk@caerphilly.gov.uk)

Dyddiad: 12 Chwefror 2019

Annwyl Syr/Fadam,

Bydd cyfarfod **Pwyllgor Cynllunio** yn cael ei gynnal yn **Siambwr y Cyngor - Tŷ Penallta, Tredomen, Ystrad Mynach** ar **Dydd Mercher, 20fed Chwefror, 2019** am **5.00 pm** i ystyried materion a gynhwysir yn yr agenda canlynol. Mae croeso i chi ddefnyddio'r iaith Gymraeg yn y cyfarfod, a dylid rhoi cyfnod rhybudd o 3 diwrnod gwaith os ydych yn dymuno gwneud hynny. Bydd cyfieithu ar y pryd yn cael ei ddarparu ar gais.

Mae pob cyfarfod Pwyllgor yn agored i'r Wasg a'r Cyhoedd. Gofynnir i arsylwyr a chyfranogwyr ymddwyn gyda pharch ac ystyriaeth at eraill. Sylwer y bydd methu â gwneud hynny yn golygu y gofynnir i chi adael y cyfarfodydd ac efallai y cewch eich hebrwng o'r safle.

Yr eiddoch yn gywir,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CHarrhy'.

Christina Harrhy
PRIF WEITHREDWR DROS DRO

AGENDA

Tudalennau

- 1 I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb
- 2 Datganiadau o Ddiddordeb.

A greener place Man gwyrddach

Correspondence may be in any language or format | Gallwch ohebu mewn unrhyw iaith neu fformat



Atgoffi'r Cynghorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Ddeddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer Cynghorwyr a Swyddogion.

I gymeradwyo a llofnodi'r cofnodion canlynol:-

3 Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 23 Ionawr 2019. 1 - 8

I dderbyn ac ystyried yr adroddiad(au) canlynol:-

Ceisiadau Cynllunio O dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y Gogledd: -

4 18/1082/FULL - Fferm Gelliargwellt Uchaf, Heol Gelligaer, Gelligaer, Hengoed, CF82 8FY 9 - 18

5 19/0011/FULL - Fferm Gelliargwellt Uchaf, Heol Gelligaer, Gelligaer, Hengoed, CF82 8FY 19 - 28

6 18/0946/COU - 73 Y Stryd Fasnachol, Pont-y-meistr, Rhisga, Casnewydd NP11 6AW 29 - 36

7 19/0012/FULL - 44 Heol Penylan, Argoed, Coed Duon NP12 0AY. 37 - 44

8 18/1059/NCC - Tir ar Fferm y Gelli, Heol Tredegar, Cwm Gelli, Coed Duon. 45 - 58

9 18/1073/FULL - Tir yng Nghyfeirnod Grid 315985 196189, Parc Hawtin, Gelli-haf, Pontllan-fraith. 59 - 76

10 18/1062/FULL - Tir i'r De o Fferm Glanbrynnar, Pontllan-fraith, Coed Duon, NP12 2AS. 77 - 90

11 18/0912/RM - Tir yng Nghyfeirnod Grid 314117 193622, Troedyrhiw, Ystrad Mynach 91 - 102

Ceisiadau Cynllunio dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y De:-

12 P/06/0037 - Gweithfeydd Waterloo, Machen. 103 - 146

13 18/0894/FULL - 57 Ffordd Teilo Sant, Watford. Caerffili CF83 1FA 147 - 154

14 18/1017/COU - Trade Sales South Wales, Heol Casnewydd, Tretomos, Caerffili CF83 8BY 155 - 162

15 18/1067/FULL - Uned 6, Parc Manwerthu Gallagher, Parc Pontypandy, Caerffili CF83 3GX. 163 - 172

16 18/1068/ADV - Uned 6, Parc Manwerthu Gallagher, Parc Pontypandy, Caerffili CF83 3GX. 173 - 178

I dderbyn a nodi yr eitem(au) gwybodaeth ganlynol: -

17	Ceisiadau a benderfynwyd gan bwerau dirprwyedig.	179 - 188
18	Ceisiadau sydd allan o amser/heb ddelio â hwy o fewn 8 wythnos i ddyddiad y cofrestriad.	189 - 192
19	Ceisiadau yn aros i Gytundeb Adran 106 i gael ei gwblhau.	193 - 196
20	Apeliadau yn weddill ac wedi eu penderfynu.	197 - 200

Cylchrediad:

Cynghorwyr M.A. Adams (Cadeirydd), Mrs E.M. Aldworth, C. Andrews, A. Angel, J. Bevan, M. Davies, J.E. Fussell, R.W. Gough, D.T. Hardacre, A.G. Higgs, A. Hussey, B. Miles, Mrs G.D. Oliver, J. Ridgewell, J. Simmonds, J. Taylor, A. Whitcombe, R. Whiting a T.J. Williams

A Swyddogion Priodol

SUT FYDDWN YN DEFNYDDIO EICH GWYBODAETH

Bydd yr unigolion hynny sy'n mynychu cyfarfodydd pwyllgor i siarad/roi tystiolaeth yn cael eu henwi yng nghofnodion y cyfarfod hynny, weithiau bydd hyn yn cynnwys eu man gweithio neu fusnes a'r barnau a fynegir. Bydd cofnodion o'r cyfarfod gan gynnwys manylion y siaradwyr ar gael i'r cyhoedd ar wefan y Cyngor ar www.caerffili.gov.uk. ac eithrio am drafodaethau sy'n ymwneud ag eitemau cyfrinachol neu eithriedig.

Mae gennych nifer o hawliau mewn perthynas â'r wybodaeth, gan gynnwys yr hawl i gael mynediad at wybodaeth sydd gennym amdanoch a'r hawl i gwyno os ydych yn anhapus gyda'r modd y mae eich gwybodaeth yn cael ei brosesu.

Am wybodaeth bellach ar sut rydym yn prosesu eich gwybodaeth a'ch hawliau, ewch i'r Hysbysiad Preifatrwydd Cyfarfodydd Pwyllgor Llawn ar ein gwefan <http://www.caerffili.gov.uk/Pwyllgor/Preifatrwydd> neu cysylltwch â Gwasanaethau Cyfreithiol drwy e-bostio griffd2@caerffili.gov.uk neu ffoniwch 01443 863028.